

ЛЕГЕНДА:

- Първичен текст (*предложеният и приет по принцип текст от Общото събрание на 28.04.2011*)
- **Добавен (нов) текст**
- **Текст, предложен да отпадне**
- *Мотиви*

ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА

УСТАВА НА КАМАРАТА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ ЕДИНСТВЕНИТЕ ШЕСТ ЧЛЕНА ОТ ЗКАИИП, С КОИТО СЕ ИЗИСКВА ДОПЪЛНИТЕЛЕН РЕГЛАМЕНТ В УСТАВА

- Чл. 5. Камарата на архитектите и Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране:
12. извършват други дейности, предвидени в уставите на двете камари.
- Чл. 18. (1) Редът за свикване и правилата за работа и за вземане на решения от общото събрание се определят в уставите на съответните камари.
(2) Делегати на общото събрание се определят при условия и по ред, определени в уставите на съответните камари.

- Чл. 21. (6) Редът за свикване на заседанията на управителния съвет и за вземане на решенията се определя в устава на съответната камара.
- Чл. 22. Управителният съвет на съответната камара:
4. изпълнява други функции, възложени му с устава на съответната камара.
- Чл. 24. (1) Контролният съвет:
4. решава други важни въпроси, изрично посочени в устава на съответната камара.
- Чл. 27. (1) Регионалните колегии на Камарата на архитектите и на Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране се създават на територията на една или повече съседни области при условия и по ред, определени в устава на съответната камара. В регионалните колегии членуват проектанти, които са регистрирали проектантски бюра или осъществяват дейността си на съответната територия.
(2) В устава на съответната камара се определя минимален и максимален брой членове, необходими за създаване на регионална колегия на територията на една област. Когато броят на членовете е под минималния, регионалната колегия се създава на територията на две или повече съседни области. Когато броят на членовете е над максималния, на територията на една област могат да се създават повече от една регионални колегии.
(3) Регионалните колегии на Камарата на архитектите и Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране не са юридически лица.
(4) Структурата, мандатът, функциите, правомощията и бюджетът на регионалните колегии се уреждат в устава на съответната камара.

УСТАВ НА КАМАРАТА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ

Глава първа ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1. Този устав урежда устройството и организацията на дейността на Камарата на архитектите в България (КАБ), съгласно „Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране " ЗКАИИП .

Глава втора
ЦЕЛИ, ФУНКЦИИ И ЗАДАЧИ НА КАБ

Чл.2. КАБ изпълнява определените в ЗКАИИП цели, функции и задачи.

Глава трета
**ВИДОВЕ ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОПОСОБНОСТ. ПРОЕКТАНТСКИ СТАЖ.
ЧЛЕНСТВО В КАБ**

Чл.3. КАБ спазва определените в ЗКАИИП условия за проектантска правоспособност, проектантския стаж и членството.

Глава четвърта
ОРГАНИ И УПРАВЛЕНИЕ НА КАБ
Раздел I

НАЦИОНАЛНИ ОРГАНИ

Чл.4. Националните органи на КАБ са общо събрание (ОС), управителен съвет (УС), контролен съвет (КС) и комисия по дисциплинарно производство (КДП).

Чл.5. КАБ се представлява от председателя на УС, а в негово отсъствие - от определен от него заместник - председател.

ОБЩО СЪБРАНИЕ

Чл.6. Върховен орган на КАБ е ОС; то:

1. приема, изменя и допълва устава на КАБ;
2. приема, изменя и допълва професионалния кодекс;

2а. Създава, избира и дава права на работни комисии към ОС на КАБ, които работят по утвърдени от ОС решения относно реда, целите и условията за тяхната работа.

Мотиви: ОС също има нужда от комисии за функционирането си, а и такива постоянни комисии вече са факт.

3. избира и освобождава председателите и членовете на управителния съвет, на контролния съвет и на комисията по дисциплинарно производство;

4. приема отчетите на управителния съвет, на контролния съвет и на комисията по дисциплинарно производство;

5. приема, изменя и допълва методика за определяне на размера на възнагражденията за предоставяне на проектантски услуги;

6. определя размера на встъпителните и годишни вноски, както и бюджетите на регионалните колегии;

7. одобрява определените от УС размери на всички видове такси и цени на услуги, извършвани от КАБ;

Мотиви: Всички приходи формират приходната част на бюджета, който се приема от ОС на КАБ.

7. приема бюджета на КАБ;

8. приема решения за разпореждане с недвижими имоти - собственост на КАБ;

9. избира председател на ОС.

10. ОС определя възнагражденията на председателите на УС, КС и КПД.

(2) Решенията на ОС по ал.1, т. 1 и 2 се вземат с квалифицирано мнозинство от две трети от гласовете.

Чл.7. ОС се състои от делегати, избрани на общите събрания на регионалните колегии

Чл.8. Делегатите на ОС се избират от регионалните колегии.

Чл.9. Ред за свикване и правила за работа и за вземане на решения от ОС:

1. ОС е редовно, ако присъстват две трети от делегатите. При липса на кворум то се отлага с един час, след което се провежда и се смята за редовно независимо от броя на присъстващите регистрирани делегати.

2. Непосредствено преди провеждането на ОС, се обявява броя на регистрираните делегати към този момент и този брой се записва.

3. ОС може да взема решения, ако в гласуването са участвали не по-малко от половината от регистрираните делегати, съгласно предходната т.2, при спазване на изискванията за обикновено или квалифицирано мнозинство.

4. Заседанията на ОС са открити, освен ако не реши друго.

5. Заседанията на ОС се водят от председателя на ОС по предварително приет регламент.

6. Непосредствено след откриването на ОС, се обсъжда предложения дневен ред. С обикновено мнозинство ОС приема, изменя и допълва дневния ред.

7. Поканата за свикване на редовно ОС и всички материалите за него по обявения предварително дневен ред се изпращат до

регионалните колегии и се публикуват на първа страница в интернет сайта на КАБ, минимум **два един** месеца преди провеждането му.

8. Всеки член на КАБ има право на свободен достъп до участие в ОС с право на съвещателен глас.

9. Всеки делегат има право на един глас при взимането на решения.

10. Редовно ОС се свиква **провежда** ежегодно **през последната седмица на месец март**.

11. Извънредно ОС се свиква по реда определен в ЗКАИИП.

12. Допълнително ОС може да се свиква по искане на една десета от делегатите.

УПРАВИТЕЛЕН СЪВЕТ

Чл.10. Функции на УС:

4. оперативно ръководи дейността на КАБ.

1. свиква ОС;

2. управлява имуществото на КАБ;

3. създава и поддържа регистрите на КАБ;

4. по предложение на председателя на УС избира двама заместник-председатели от състава на УС.

Чл.11. УС се състои от председател, 10 членове избраните от ОС и председателите на регионалните колегии.

Чл.12. (1) Правото на глас на членовете на управителния съвет се определя на принципа на т.нар. пропорционално разпределение на гласовете. Пропорционалното разпределение на гласовете се прави в началото на четиригодишния срок на УС.

Чл.13. (1) Принципът на пропорционално разпределение на гласовете на УС, отразява различния брой членове на КАБ в регионалните колегии.

(2) За целите по прилагане принципа на пропорционално разпределение на гласовете се приема, че общия брой гласове на УС е равен на **220 330**.

(3) Правото на глас на членовете на УС на базата на пропорционалния принцип се изчислява, както следва:

1. Председателят и десетте членове на УС избрани от ОС си разпределят по равно **половината две трети** от пропорционалните гласовете на УС;

2. Председателите на регионални колегии, в зависимост от броя на членовете на съответната регионална колегия си разпределят останалата **половина една трета** от пропорционалните гласове на УС;

Мотиви: Остър недостиг на демократичност в чл. 21, ал.1 от ЗКАИИП – всеки член на КАБ пряко (или чрез избраните делегати) има право на участие в избора само на 12 от членовете на 39-членния Управителен съвет. Или по-малко от една трета от състава на управляващия орган – едно „представително“ квалифицирано малцинство! (?) Квалифицираното мнозинство му го избира някой друг... Избраните от Общото събрание на КАБ членове на Управителния съвет не само са равнопоставени на избраните на регионалните събрания, но са и малцинство в съотношение 11:28 (могат лесно да бъдат бламирани) До абсолютно необходимата промяна в Закона е редно поне техните гласове да имат по-голяма тежест от тези на председателите на РК.

Чл.14. Приема се, че общия брой на гласовете на УС е равен на числото **220(330)**. Именно този общ брой гласове се разпределя по-посочения по-горе начин.

Мотиви: Излишен текст.

Чл.15. Решенията на УС се взимат с обикновено мнозинство.

Чл.16. Ред за свикване и правила за работа и за вземане на решения от УС:

1. УС се свиква от председателя на УС или по искане на **десет една трета** от членовете му;
2. заседанията на УС са открити, освен ако не реши друго;
3. УС може да взема решения, ако на заседанието присъстват повече от половината от пропорционалните гласове на избраните от ОС и повече от половината от пропорционалните гласове на председатели на регионални колегии.

4. УС заседава не по-малко от 9 пъти годишно.

5. При невъзможност за изпълняване на функциите, при отстраняване или отпадане от състава на УС на неговия председател, функциите му се изпълняват временно от негов заместник.

Чл. 16а. (1) УС се отчита пред ОС:

(2) работата и решенията на УС са публични и подлежат на публикуване в информационните средства на КАБ

КОНТРОЛЕН СЪВЕТ

Чл.17. КС на КАБ изпълнява определените в ЗКАИИП функции и задачи.

КОМИСИЯ ПО ДИСЦИПЛИНАРНО ПРОИЗВОДСТВО

Чл.18. КДП на КАБ изпълнява определените в ЗКАИИП функции и задачи.

Раздел II

РЕГИОНАЛНИ КОЛЕГИИ

Чл.19. Органи на регионалната колегия (РК) са общо събрание на регионалната колегия (ОСРК), съвет на регионалната колегия (СРК).

Чл.20. РК се представлява от председателя на РК, а в негово отсъствие - от определен от него заместник -председател.

ОБЩО СЪБРАНИЕ НА РЕГИОНАЛНАТА КОЛЕГИЯ

Чл.21. (1) Редовно ОСРК се свиква през месец февруари минимум веднъж годишно.

(2) Извънредно ОСРК се свиква по същите условия и ред за свикване на извънредни ОС на КАБ.

Чл.22. Функции на ОСРК:

1. приема, изменя и допълва правилника на РК;
2. избира и освобождава председателя и членовете на СРК с тайно гласуване;
3. приема отчетите на СРК;
4. приема бюджета на РК;
5. избира делегати за ОС на КАБ;
6. изпълнява други функции, съгласно правилника на РК.

СЪВЕТ НА РЕГИОНАЛНАТА КОЛЕГИЯ

Чл.23. Функции на СРК:

1. свиква ОСРК;
 2. управлява имуществото на РК;
 3. създава и поддържа регистрите на РК;
 4. регистрира договорите за проектиране на членове на РК;
 5. изпълнява други функции, възложени му с правилника на РК.
- Чл.24. СРК се избира за срок равен на срока на УС на КАБ.

Чл.25. За членове на СРК могат да бъдат избирани за не повече от два последователни мандата членове, които притежават пълна проектантска правоспособност (ППП).

Чл.26. ОСРК определя състава на СРК, при условие СРК да се състои от председател и минимум двама члена.

Чл.27. (1) Бюджетът на РК се определя за една година.

(2) Приходите на РК се формират от 70% от годишните вноски на членовете на съответната РК.

Чл.28. (1) С правилника си РК, може да организира дейността си в архитектурни колегии.

(2) При организация в архитектурни колегии, ОСРК се свиква на делегатски принцип, при представителство равно на представителството за ОС на КАБ;

(3) Всяка архитектурна колегия избира председател, който става член на СРК.

Чл.29. Съществуващите РК осъществяват дейността си на територията на една или повече съседни области.

Чл.30. Условия и ред за създаване на нови РК:

1а. Регионални колегии се създават и на професионален принцип със съответното представителство в УС и комисиите към него.

1. За разделяне на една регионална колегия на две или повече се изисква решение на съответното ОСРК.

2. За обединение на две или повече регионални колегии се изискват решения на всички ОСРК участващи в обединението.

3. Минималния брой членове, необходими за създаване на нова РК е седем члена.

4. Максимален брой членове, необходими за разделяне на РК е три хиляди члена.

Чл.31. ОС на КАБ решава крайно всички структурни промени в КАБ, като се съобразява с решенията на РК.

Чл.32. Делегати на ОС се определят при следните условия и ред:

1. Делегати на ОС се избират за срок равен на срока на УС.

2. Делегати се избират от ОСРК или от общото събрание на архитектурната колегия, когато към РК има такива.

Мотиви: Следва да се спазват някакви йерархични правила – ОС на АК избират делегати за ОС на РК, а те избират делегати за ОС на КАБ.

3. Представителството е един делегат на всеки двайсет члена.

4. Делегатите трябва да притежават ППП.
5. Ако съответната РК няма необходимия брой членове, тя се представлява от един делегат.
6. Когато броят на членовете е над необходимия, но не съответства на установената норма на представителство, на повече от десет члена се избира един делегат.
7. Ежегодно преди провеждане на **ОСРК** на **КАБ** делегатите, заявяват желанието си за участието в ОС.
8. СРК проверява наличието на ППП за съответната година на делегатите.
9. При отказ от участие или липса на ППП съответните делегати се освобождават.
10. За освободените места по т. 9. се провеждат частични избори.
11. Частични избори се провеждат по редът определен в т. 2., избраните с частични избори делегати се включват в състава на ОС до изтичане на **срока мандата** на УС.

Глава пета

БЮДЖЕТ

Чл.33. КАБ приема бюджетът съгласно изискванията на ЗКАИИП.

Глава шеста

ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯ

Чл.34. Членовете на КАБ получават възнагражденията съгласно изискванията на ЗКАИИП.

Глава седма

ДИСЦИПЛИНАРНИ НАРУШЕНИЯ И НАКАЗАНИЯ. ДИСЦИПЛИНАРНО ПРОИЗВОДСТВО

Чл.35. Дисциплинарните нарушения и наказания, и дисциплинарното производство са регламентирани ЗКАИИП.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.36 §1. Камарата на архитектите в България, е юридическо лице, създадено със ЗКАИИП.

Чл.37 §2. Седалището и адреса на управление на КАБ е в гр. София.

§3. За членовете на Управителния съвет на Камарата, Контролния съвет и Комисията по дисциплинарно производство се извършва проверка по реда на Закона за достъп и разкриване на документите и за обявяване на принадлежност на български граждани към Държавна сигурност и разузнавателните служби на Българската народна армия. Кандидатите за тези длъжности попълват писмени декларации за принадлежност или непринадлежност, както и писмено съгласие за извършване на предварителна проверка. Избран кандидат, декларирал непринадлежност, опровергана впоследствие при проверката, отпада от съответния ръководен орган.

Мотиви: Текстът не е ограничителен за заемане на изборната длъжност и няма правни последици за проверяваните лица. Смисълът е в по-обстоятелствената преценка на Общото събрание при избор на управленските органи дали отделни кандидати са зависими и имат причини да защитават интереси, различни от интересите на архитектурната гилдия, архитектурната професия и в крайна сметка на обществото. Известно е, че мощни инвеститори и много строителни и предприемачески фирми, фирми за търговия с недвижими имоти и/или строителни материали, са собственост или се управляват от лица, визирани в посочения закон.

Чл.38 §6. Настоящото изменение на устава на КАБ е прието от ОС на КАБ и влиза в сила от **31.09.2011 г. 01.01.2012 г.**

§7. В срок до 1.02.2012 г. ОСРК приемат правилници за дейност на съответната РК.

§4. Всеки кандидат за Председател на УС на КАБ се регистрира и представя Мандатна програма за работа на КАБ минимум в едномесечен срок преди провеждане на изборното ОС на КАБ.

Мотиви: Уместно е кандидатите за председател на УС на КАБ да се състезават при избори с програмите и визията си относно бъдещото функциониране и развитие на дейността на КАБ.

§8. Въпроси, неуредени с този Устав, се решават от ОС и съгласно Законодателството на РБългария.

§5. В случаите отнасящи се до ландшафтни архитекти или урбанисти КДП се допълва с трима представители на специалността със съвещателен глас.