

ПОДАВАНЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА ТЕКСТОВЕТЕ НА ПРОЕКТА ЗА УСТАВ НА КАБ:

1. Предложенията за изменение и допълнение на текстовете на проекта за Устав на КАБ се внасят като се посочва вносителя (Регионална колегия, Архитектурна колегия или имената и рег. № на члена на КАБ) – комисията няма да разглежда анонимни предложения.
2. Желаетелите да добавят, премахнат или редактират текстове от настоящия материал изписват своя текст след текста на съответния член или алинея в червен (Red) цвят, удебелен (Bold) и подчертан (Underline). Текстовете, предложени да отпаднат се маркират с жълт цвят (Yellow).
3. След предложението, което трябва да е точно отнесено към съответния текст в настоящия устав, се посочва МОТИВ за новия текст, изписан с по-дребен шрифт, курсив (Italic), в виолетов (Pink) цвят и подчертан (Underline).

ЛЕГЕНДА:

- Първичен текст
- **Добавен (нов) текст**
- Текст, предложен да отпадне
- Мотиви

ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА

УСТАВА НА КАМАРАТА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ

ЕДИНСТВЕНИТЕ ШЕСТ ЧЛЕНА ОТ ЗКАИИП, С КОИТО СЕ ИЗИСКВА ДОПЪЛНИТЕЛЕН РЕГЛАМЕНТ В УСТАВА

- Чл. 5. Камарата на архитектите и Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране:
12. извършват други дейности, предвидени в уставите на двете камари.
- Чл. 18. (1) Редът за свикване и правилата за работа и за вземане на решения от общото събрание се определят в уставите на съответните камари.
(2) Делегати на общото събрание се определят при условия и по ред, определени в уставите на съответните камари.
- Чл. 21. (6) Редът за свикване на заседанията на управителния съвет и за вземане на решенията се определя в устава на съответната камара.
- Чл. 22. Управителният съвет на съответната камара:
4. изпълнява други функции, възложени му с устава на съответната камара.
- Чл. 24. (1) Контролният съвет:
4. решава други важни въпроси, изрично посочени в устава на съответната камара.
- Чл. 27. (1) Регионалните колегии на Камарата на архитектите и на Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране се създават на територията на една или повече съседни области при условия и по ред, определени в устава на съответната камара. В регионалните колегии членуват проектанти, които са регистрирали проектантски бюра или осъществяват дейността си на съответната територия.
(2) В устава на съответната камара се определя минимален и максимален брой членове, необходими за създаване на регионална колегия на територията на една област. Когато броят на членовете е под минималния, регионалната колегия се създава на територията на две или повече съседни области. Когато броят на членовете е над максималния, на територията на една област могат да се създават повече от една регионални колегии.
(3) Регионалните колегии на Камарата на архитектите и Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране не са юридически лица.
(4) Структурата, мандатът, функциите, правомощията и бюджетът на регионалните колегии се уреждат в устава на съответната камара.

УСТАВ НА КАМАРАТА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ

Глава първа **ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

Чл.1. Този устав урежда устройството и организацията на дейността на Камарата на архитектите в България (КАБ), съгласно „Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране " ЗКАИИП .

Глава втора **ЦЕЛИ, ФУНКЦИИ И ЗАДАЧИ НА КАБ**

Чл.2. КАБ изпълнява определените в ЗКАИИП цели, функции и задачи.

Глава трета **ВИДОВЕ ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОПОСОБНОСТ. ПРОЕКТАНТСКИ СТАЖ. ЧЛЕНСТВО В КАБ**

Чл.3. КАБ спазва определените в ЗКАИИП условия за проектантска правоспособност, проектантския стаж и членството.

Глава четвърта **ОРГАНИ И УПРАВЛЕНИЕ НА КАБ** *Раздел I*

НАЦИОНАЛНИ ОРГАНИ

Чл.4. Националните органи на КАБ са общо събрание (**ОС**), управителен съвет (**УС**), контролен съвет (**КС**) и комисия по дисциплинарно производство (**КДП**).

Чл.5. КАБ се представлява от председателя на УС, а в негово отсъствие - от определен от него заместник - председател.

ОБЩО СЪБРАНИЕ

Чл.6. Върховен орган на КАБ е ОС; то:

1. приема, изменя и допълва устава на КАБ;
2. приема, изменя и допълва професионалния кодекс;

3. създава, избира и дава права на работни комисии към ОС на КАБ, които работят по утвърдени от ОС решения относно реда, целите и условията за тяхната работа.

4. избира и освобождава председателите и членовете на управителния съвет, на контролния съвет и на комисията по дисциплинарно производство;

5. приема отчетите на управителния съвет, на контролния съвет и на комисията по дисциплинарно производство;

6. приема, изменя и допълва методика за определяне на размера на възнагражденията за предоставяне на проектантски услуги;

7. определя размера на встъпителните и годишни вноски, както и бюджетите на регионалните колегии;

8. одобрява определените от УС размери на всички видове такси и цени на услуги, извършвани от КАБ;

9. приема бюджета на КАБ;

10. приема решения за разпореждане с недвижими имоти - собственост на КАБ;

11. избира председател на ОС.

12. ОС определя възнагражденията на председателите на УС, КС и КПД.

(2) Решенията на ОС по ал.1, т. 1 и 2 се вземат с квалифицирано мнозинство от две трети от гласовете.

Чл.7. ОС се състои от делегати, избрани на общите събрания на регионалните колегии.

Чл.8. Ред за свикване и правила за работа и за вземане на решения от ОС:

1. ОС е редовно, ако присъстват две трети от делегатите. При липса на кворум то се отлага с един час, след което се провежда и се смята за редовно независимо от броя на присъстващите регистрирани делегати.

2. Непосредствено преди провеждането на ОС, се обявява броя на регистрираните делегати към този момент и този брой се записва.

3. ОС може да взема решения, ако в гласуването са участвали не по-малко от половината от регистрираните делегати, съгласно предходната т.2, при спазване на изискванията за обикновено или квалифицирано мнозинство.

4. Заседанията на ОС са открити, освен ако не реши друго.

5. Заседанията на ОС се водят от председателя на ОС по предварително приет регламент.

6. Непосредствено след откриването на ОС, се обсъжда предложения дневен ред. С обикновено мнозинство ОС приема, изменя и допълва дневния ред.

7. Поканата за свикване на редовно ОС и всички материали по обявения предварително дневен ред се изпращат до регионалните колегии и се публикуват на първа страница в интернет сайта на КАБ, минимум един месец преди провеждането му.

8. Всеки член на КАБ има право на свободен достъп до участие в ОС с право на съвещателен глас.

9. Всеки делегат има право на един глас при взимането на решения.

10. Редовно ОС се провежда ежегодно през последната седмица на месец март.

11. Извънредно ОС се свиква по реда определен в ЗКАИИП.

12. Допълнително ОС може да се свиква по искане на една десета от делегатите.

УПРАВИТЕЛЕН СЪВЕТ

Чл.9. Функции на УС:

1. оперативно ръководи дейността на КАБ;
2. свиква ОС;
3. управлява имуществото на КАБ;
4. създава и поддържа регистрите на КАБ;
5. по предложение на председателя на УС избира двама заместник-председатели от състава на УС.

Чл.10. УС се състои от председател, 10 членове избрани от ОС и председателите на регионалните колегии.

Чл.11. Правото на глас на членовете на управителния съвет се определя на принципа на т.нар. пропорционално разпределение на гласовете. Пропорционалното разпределение на гласовете се прави в началото на четиригодишния срок на УС.

Чл.12. (1) Принципът на пропорционално разпределение на гласовете на УС, отразява различния брой членове на КАБ в регионалните колегии.

(2) За целите по прилагане принципа на пропорционално разпределение на гласовете се приема, че общия брой гласове на УС е равен на 330.

(3) Правото на глас на членовете на УС на базата на пропорционалния принцип се изчислява, както следва:

1. Председателят и десетте членове на УС избрани от ОС си разпределят по равно две трети от пропорционалните гласове на УС;

2. Председателите на регионални колегии, в зависимост от броя на членовете на съответната регионална колегия си разпределят останалата една трета от пропорционалните гласове на УС.

Чл.13. Решенията на УС се взимат с обикновено мнозинство.

Чл.14. Ред за свикване и правила за работа и за вземане на решения от УС:

1. УС се свиква от председателя на УС или по искане на една трета от членовете му;

2. заседанията на УС са открити, освен ако не реши друго;

3. УС може да взема решения, ако на заседанието присъстват повече от половината от пропорционалните гласове;

4. УС заседава не по-малко от 9 пъти годишно;

5. При невъзможност за изпълняване на функциите, при отстраняване или отпадане от състава на УС на неговия председател, функциите му се изпълняват временно от негов заместник.

Чл. 15. (1) УС се отчита пред ОС.

(2) работата и решенията на УС са публични и подлежат на публикуване в информационните средства на КАБ.

КОНТРОЛЕН СЪВЕТ

Чл.16. КС на КАБ изпълнява определените в ЗКАИИП функции и задачи.

КОМИСИЯ ПО ДИСЦИПЛИНАРНО ПРОИЗВОДСТВО

Чл.17. КДП на КАБ изпълнява определените в ЗКАИИП функции и задачи.

Раздел II РЕГИОНАЛНИ КОЛЕГИИ

Чл. 17-А. За съществуването на една регионална колегия на територията на една област са необходими минимум седем и максимум три хиляди членове.

Чл.18. Органи на регионалната колегия (**РК**) са общо събрание на регионалната колегия (**ОСРК**), съвет на регионалната колегия (**СРК**).

Чл.19. РК се представлява от председателя на РК, а в негово отсъствие - от определен от него заместник - председател.

ОБЩО СЪБРАНИЕ НА РЕГИОНАЛНАТА КОЛЕГИЯ

Чл.20. (1) Редовно ОСРК се свиква през месец февруари.

(2) Извънредно ОСРК се свиква по същите условия и ред за свикване на извънредни ОС на КАБ.

Чл.21. Функции на ОСРК:

1. приема, изменя и допълва правилника на РК;
2. избира и освобождава председателя и членовете на СРК с тайно гласуване;
3. приема отчетите на СРК;
4. приема бюджета на РК;
5. избира делегати за ОС на КАБ;
6. изпълнява други функции, съгласно правилника на РК.

СЪВЕТ НА РЕГИОНАЛНАТА КОЛЕГИЯ

Чл.22. Функции на СРК:

1. свиква ОСРК;
2. управлява имуществото на РК;
3. създава и поддържа регистрите на РК;
4. регистрира договорите за проектиране на членове на РК;
5. изпълнява други функции, възложени му с правилника на РК.

Чл.23. СРК се избира за срок равен на срока на УС на КАБ.

Чл.24. За членове на СРК могат да бъдат избирани за не повече от два последователни мандата членове, които притежават пълна проектантска правоспособност (ППП).

Чл.25. ОСРК определя състава на СРК, при условие СРК да се състои от председател и минимум двама члена.

Чл.26. (1) Бюджетът на РК се определя за една година.

(2) Приходите на РК се формират **от 70%** от годишните вноски на членовете на съответната РК, които се определят от ОС и важат за съответната финансова година.

• Да отпадне фиксираната стойност на разпределяне на средствата от чл. внос в устава. Това е в правомощията на ОС. (чл.20 (7) от ЗКАИИП) и следва да се решава за всяка година по отделно в зависимост от конкретните обстоятелства.

Чл.27. (1) С правилника си РК, може да организира дейността си в архитектурни колегии.

(2) При организация в архитектурни колегии, ОСРК се свиква на делегатски принцип, при представителство равно на представителството за ОС на КАБ;

(3) Всяка архитектурна колегия избира председател, който става член на СРК.

Чл.28. РК осъществяват дейността си на територията на една или повече съседни области.

Чл.29. Условия и ред за създаване на РК:

1. Когато броят на членовете на една регионална колегия в дадена област е под минималния, регионалната колегия се създава на територията на две или повече съседни области. Когато броят на членовете е над максималния, на територията на една област могат да се създават повече от една регионални коλεγии.

Регламент по изискване на Чл. 27, т. 2 от ЗКАИИП.

2. Освен в случаите по т.1, на територията на една област могат да се създават повече от една регионални коλεγии и по искане на най-малко 150 члена.

3. Броят на Регионалните коλεγии на територията на една област, не може да превишава числото, получено от броя на членовете на КАБ, осъществяващи дейността си на територията на дадената област, разделено на минималния брой членове, необходими за създаването на Регионални коλεγии съгласно т.2.

4. Ако броя на членовете на новосъздадена колегия на територията на една област падне под минималния необходим за нейното създаване, то колегията автоматично прекратява съществуването си.

Условието по т. 4 гарантира, че новосъздадените РК във времето ще продължават да представляват минимално необходимия брой членове на КАБ, имащи право чрез пряк избор на председател да участват в работата на УС.

5. Регионални коλεγии се създават и на професионален принцип със съответното представителство в УС и комисиите към него.

5. За разделяне на една регионална колегия **в дадена област** на две или повече се изисква **да са изпълнени условията по чл.29, т.1, или по т.2., т.3, и** решение на съответното ОСРК.

6. За обединение на две или повече регионални коλεγии **осъществяващи дейността си в една и съща или съседни области** се изискват решения на всички ОСРК участващи в обединението.

7. Регионална колегия може да се създаде и на професионален принцип по реда и условията на чл.30., т.2. и т.3. и решение на съответното ОСРК.

8. Минималния брой членове, необходими за създаване на нова РК е седем члена.

9. Максимален брой членове, необходими за разделяне на РК е три хиляди члена.

Чл.30. ОС на КАБ решава крайно всички структурни промени в КАБ.

Чл.31. Делегати на ОС се определят при следните условия и ред:

1. Делегати на ОС се избират за срок равен на срока на УС.
2. Делегати се избират от ОСРК.
3. Представителството е един делегат на всеки двама члена.
4. Делегатите трябва да притежават ППП.

5. Ако съответната РК няма необходимия брой членове, тя се представлява от един делегат.

6. Когато броят на членовете е над необходимия, но не съответства на установената норма на представителство, на повече от десет члена се избира един делегат.

7. Ежегодно преди провеждане на ОСРК делегатите, заявяват желанието си за участието в ОС.

8. СРК проверява наличието на ППП за съответната година на делегатите.

9. При отказ от участие или липса на ППП съответните делегати се освобождават.

10. За освободените места по т. 9. се провеждат частични избори.

11. Частични избори се провеждат по редът определен в т. 2., избраните с частични избори делегати се включват в състава на ОС до изтичане на мандата на УС.

Чл.31-А. (1) Регионалните колегии упражняващи дейността си на територията на една област се управляват от общ орган - Съвет на Председателите на Регионалните Колегии (СПРК).

(2) СПРК осъществява административното, финансово-счетоводното и организационно управление на Регионалните колегии в областта по приет правилник за работа.

(3) СПРК се ръководи и представлява от председател, избран на ротационен принцип измежду председателите на РК, с мандат от една година. Председателят на СПРК представлява всички РК в областта пред общинските и други държавни институции в съответната област.

Чл.31-Б. Две или повече колегии, осъществяващи дейността си на територията на съседни области, могат с решение на техните ОСРК, да обединят своето административно, финансово-счетоводното и организационно управление, създавайки СПРК при условията описани в чл.31-А.

МОТИВИ:

Ако представителството на колегиите в КАБ в УС се приеме да бъде на пропорционален принцип (по аналогия с материално-правния глас - акция в акционерно дружество), то той не е достатъчно издържан във варианта, в който се запазва озорния дисбаланс в големината на колегиите в КАБ. По аналогия, когато в публичните акционерни дружества някой от акционерите има или желае да придобие повече от 50% от акциите или контролен пакет под каквато и да е форма то това става само след санкция от комисията за финансов надзор. Този специален контрол се прави поради очевидната възможност съответния акционер да взема еднолично решения в ущърб на останалите акционери (при нас РК). Повече от очевидно е, че проблема с пропорционалния (акционерния) принцип на гласуване не е толкова елементарен, крие съответни рискове и поради това подлежи на специален надзор.

Създаването на повече колегии на територията на една област ще даде възможност да не се получава ситуация, при която една колегия от КАБ, в лицето на едноличен неин представител, да бъде тълкувана в ролята на „мажоритарен собственик“ или „притежател на контролен пакет акции“. Предложената в чл. 12, т. 3, ал. 1 и 2 пропорция за разделяне гласовете между пряко избраните от ОС членове на УС и председателите на РК не е достатъчна гаранция, тъй като избирането им става с обикновено мнозинство. Напълно е възможно колегията, която има повече от 50% от делегатите на ОС да избере повече от половината и от тези членове на УС.

Със сигурност подобно структуриране е в ущърб на всички останали колегии в КАБ и е крайно неприемливо.

С единен механизъм за създаване на повече колегии, чрез доброволно сдружаване на членове на КАБ в една или съседни области, **без това да нарушава или разбива по никакъв начин финансовата, административно-счетоводна и организационната структура** на тяхното съвместно съществуване, ще даде по-голям шанс, пропорционалният принцип на представителство в УС да бъде приет като начин на работа.

Чрез спазването на еднакви за всички членове на КАБ правила ще дадем възможност за създаване на колегии **и на професионален принцип**, ако колегите имат инициативата и желанието да го направят.

Чрез предложения по-горе регламент всякакви опасения за разбиване /взривяване/ на структурата на КАБ и в частност на най-голямата колегия ще са невъзможни. Нещо повече, това дава възможност за повече пряко избрани от членовете на КАБ в съответната област личности да участват в управлението и контрола на общите средства на обединените колегии, което го прави максимално прозрачно и открито.

На по-малките колегии се дава възможност да се обединяват, като по този начин оптимизират разходите си и в същото време **запазват автентичността и представителството си в УС**, макар и със символичен глас в УС.

Предложеният регламент за структуриране на регионалните колегии ще може да работи еднакво добре и във варианта, в който предлаганият от авторите принцип на пропорционална представителност в УС може да се окаже юридически недопустим за професионална организация като КАБ. За безусловно изясняване на този въпрос са необходими много задълбочени юридически становища. Чрез предложения регламент се дава възможност на по-големите РК да имат повече представители в УС, **без да се нарушава тяхната единна форма на финансиране и управление в съответния регион.**

Глава пета

БЮДЖЕТ

Чл.32. КАБ приема бюджетът съгласно изискванията на ЗКАИИП.

Глава шеста

ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯ

Чл.33. Членовете на КАБ получават възнаграждения съгласно изискванията на ЗКАИИП.

Глава седма

**ДИСЦИПЛИНАРНИ НАРУШЕНИЯ И НАКАЗАНИЯ. ДИСЦИПЛИНАРНО
ПРОИЗВОДСТВО**

Чл.34. Дисциплинарните нарушения и наказания, и дисциплинарното производство са регламентирани ЗКАИИП.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.35. Камарата на архитектите в България, е юридическо лице, създадено със ЗКАИИП.

Чл.36. Седалището и адреса на управление на КАБ е в гр. София.

Чл.37. За членовете на Управителния съвет на Камарата, Контролния съвет и Комисията по дисциплинарно производство се извършва проверка по реда на *Закона за достъп и разкриване на документите и за обявяване на принадлежност на български граждани към Държавна сигурност и разузнавателните служби на Българската народна армия*. Кандидатите за тези длъжности попълват писмени декларации за принадлежност или непринадлежност, както и писмено съгласие за извършване на предварителна проверка. Избран кандидат, декларирал непринадлежност, опровергана впоследствие при проверката, отпада от съответния ръководен орган.

Чл.38. Всеки кандидат за Председател на УС на КАБ се регистрира и представя Мандатна програма за работа на КАБ минимум в едномесечен срок преди провеждане на изборното ОС на КАБ.

Чл.39. В случаите отнасящи се до ландшафтни архитекти или урбанисти КДП се допълва с трима представители на специалността със съвещателен глас.

Чл.40. Настоящото изменение на устава на КАБ е прието от ОС на КАБ и влиза в сила от 01.01.2012 г.

Чл.41. В срок до 1.02.2012 г. ОСРК приемат правилници за дейност на съответната РК.

Чл.42. Въпроси, неуредени с този Устав, се решават от ОС и съгласно Законодателството на РБългария.