

Приложение 3

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗА РЕШЕНИЯ НА XIV ОС НА КАБ

/гласуване и редакции в зала/

1. арх. Катя Любомирова Ангелова – РК София-град – Да се инициира промяна в законната уредба, касаеща ефективен контрол върху упражняването на авторския надзор по време на строителството, като се изисква договорът за авторски надзор и протоколите от упражняването му да са неразделна част от документите за въвеждане на обекта в експлоатация.
2. арх. Татяна Даскалова-Митова – РК София-град – Чрез изменение и допълнение на ЗОП да бъде вписан член за **задължението** на Възложителя на обществената поръчка да издири, впише и осигури спазването на правата на автора в самите условия на търга.
3. РК Стара Загора – По инициатива на КАБ да бъде променена нормативната уредба за издаване на разрешения за строеж за обекти от инвестиционното проектиране, в съответствие със статута на професията „архитект” в ЕС – непосредствено валидиране на проекта от водещия проектант, без необходимост от независим надзор и съгласуване от главния архитект.
4. РК Стара Загора – По инициатива на КАБ да бъде променена нормативната уредба за надзора в инвестиционното проектиране в съответствие с европейската практика – отпадане на независимия надзор за сметка на прецизиране на функциите на водещия проектант и авторския надзор по време на строителството.
5. ланд. арх. Веселин Рангелов – РК София-град – По инициатива на КАБ да се удължи срока за жалби към КДП. – не се приема
6. арх. Николай Гълъбов – РК София-град – За успешно изпълнение на целите на КАБ, заложен в ЗКАИИП и във връзка с чл.34 на Устава на КАБ, ОС задължава УС да приеме нов модел за финансиране на приоритетите на организацията. Да бъде актуализиран „Правилника за финансова дейност” и чл.56 от Устава на КАБ. – гласувано в хода на събранието
7. арх. Емил Проданов – РК Разград – Инициране на ~~вжарване~~ **внасяне** на нов член в ЗКАИИП ~~и~~ **и** ЗУТ, регламентиращ кой отговаря за регистрацията на договорите за проектиране и кой и как санкционира неизпълнението на това задължение от ЗКАИИП за строежи от първа до четвърта категория. – не се приема
8. РК Стара Загора – ОС на КАБ приема удостоверенията за проектантска правоспособност за 2017 г. да бъдат издавани конкретно за всеки обект, а не за срок от една година. До 30.09.2016 г. УС на КАБ да приеме правила за регистрация на договорите и издаване на удостоверенията за проектантска правоспособност за 2017 година.
9. арх. Емил Проданов – РК Разград – Създаване на нова наредба за минимални цени в инвестиционното проектиране по подобие на Наредба №1 от 09.07.2004 г. за минимални цени на адвокатските възнаграждения, действаща в момента и неоспорвана от КЗК. не се приема
10. арх. Илко Николов – РК Пловдив – Да се изработи нов ЗКАИИП. – оттегля се от вносителя
11. арх. Илко Николов – РК Пловдив – Да се създаде оперативно звено за обжалване на обществени поръчки още при обявяването им.
12. арх. Илко Николов – РК Пловдив – Управителните съвети на САБ и КАБ да изготвят предложения за реално диференциране функциите и дейността на двете организации. не се приема

13. арх. Владимир Милков – РК Бургас – В рамките на пълномощията на КС, записани в ЗКАИИП, същият може и да отменя незаконосъобразни решения на ръководните органи на КАБ. [– оттегля се от вносителя](#)
14. арх. Владимир Милков – РК Бургас – Организиране по региони на семинари за разясняване на колегията на ЗОП и ППЗОП от компетентни лектори.
15. арх. Владимир Милков – РК Бургас – Предложената от РК Стара Загора „Процедура за преценка на условията за участие в обществени поръчки и архитектурни конкурси”, след съответна доработка, да приеме формата на Правилник към Устава на КАБ. [– оттегля се от вносителя](#)
16. арх. Владимир Милков – РК Бургас – Създаване на Комисия към УС за „Мониторинг на обществените поръчки и архитектурни конкурси” със собствен бюджет, технически сътрудник и компетентен в материята юридически консултант към нея. Същата да има право, като орган на браншовата организация да съгласува задания за конкурси и обжалва условията за участие на некоректните обществени поръчки. В състава на комисията следва да влязат всички председатели на регионалните колегии или техните заместници. Комисията да проучи в детайли опита на Австрийската камара и изработи Правилник за дейността си. Заплащането на членовете на комисията да става в размер и начин определен от УС.
17. арх. Владимир Милков – РК Бургас – От събраните такси, постъпления от реклами, членски внос и други приходи да бъде формиран Фонд за обжалване.
18. арх. Владимир Милков – РК Бургас – Да бъдат излъчени компетентни външни експерти към Агенцията за обществени поръчки, членове на КАБ.
19. арх. Владимир Милков – РК Бургас – Изпреварващо да бъдат изработени „Правила за провеждане на архитектурни конкурси” и „Основни насоки и препоръки за избор на инструменти за доставяне на архитектурни услуги, критерии за подбор и оценка на офертните предложения в обществените поръчки”, като се отчетат и стойностните предложения на САЕ. Същите да бъдат предоставени на компетентните органи, работещи по Правилника за приложение на закона, като се настоява в състава им да бъдат привлечени и експерти на КАБ.
20. арх. Владимир Милков – РК Бургас – „Методиката за себестойността на архитектурния труд в инвестиционното проектиране и устройственото планиране” да бъде приведена в съответствие с икономическите реалности и изработена нова, работеща „Методика за определяне времетраенето на инвестиционното проектиране и устройственото планиране”. Да започне активна работа за съгласуване на двата закона – ЗКАИИП и ЗОП, с цел налагането на горните методики като законови инструменти за определяне на индикативна цена и срок в обществените поръчки.
21. арх. Владимир Милков – РК Бургас – Да започне активна работа със Сдружението на общините и кметовете за запознаването им с предложените от КАБ „Правила за провеждане на архитектурни конкурси” и „Основни насоки и препоръки за избор на инструменти за доставяне на архитектурни услуги, критерии за подбор и оценка на офертните предложения в обществените поръчки”.
22. арх. Владимир Милков – РК Бургас – Координирането на дейностите по т. 14-21 да бъде възложено на Заместник председател на УС с ресор „Защита на професията, обществени поръчки и архитектурни конкурси”.
23. [Всички предложения по външна нормативна уредба да се адресират до Министерски съвет на Република България.-не е гласувано](#)