

# ГРАДОУСТРОЙСТВО

## АКТУАЛНИ ПРОБЛЕМИ



Ковачев, А. (2019) Градоустройство. Част 4.  
Актуални проблеми на съвременното градоустройство. С., „Авангард Прима”, 372 стр.  
ISBN 978-619-239-251-2

Член-кореспондент на БАН  
проф. арх. АТАНАС КОВАЧЕВ  
доктор на архитектурните науки

# ГРАДОУСТРОЙСТВО

## ЧАСТ 4.

АКТУАЛНИ ПРОБЛЕМИ НА  
СЪВРЕМЕННОТО ГРАДОУСТРОЙСТВО

СОФИЯ  
2019

# СЪДЪРЖАНИЕ

## ЧАСТ 4. АКТУААЛНИ ПРОБЛЕМИ НА СЪВРЕМЕННОТО ГРАДОУСТРОЙСТВО

### МОДУЛ 27.

#### РЕКОНСТРУКЦИЯ И ОБНОВЯВАНЕ НА ГРАДОВЕТЕ

27.1.	Увод .....	7
27.2.	Проблеми при реконструкцията и обновяването на градовете.....	9
27.3.	Основни направления на реконструкцията на градовете .....	37
27.4.	Обобщение.....	39

### МОДУЛ 28 .

#### ОБНОВЯВАНЕ НА ЦЕНТРОВЕТЕ НА ГРАДОВЕТЕ

28.1.	Увод .....	46
28.2.	Проблеми при обновяването на центровете на градовете .....	46
28.3.	Обобщение.....	70

### МОДУЛ 29.

#### ОБНОВЯВАНЕ НА ЖИЛИЩНИ ТЕРИТОРИИ, КОМПЛЕКСИ И СГРАДИ

29.1.	Увод .....	75
29.2.	Проблеми и тенденции при обновяване на жилищни сгради и комплекси, изградени по индустриализирани технологии в чужбина .....	76
29.3.	Проблеми и тенденции при обновяване на жилищни сгради и комплекси, изградени по индустриализирани технологии в България.....	79
29.3.	Обобщение.....	102

### МОДУЛ 30.

#### УСВОЯВАНЕ НА ПОДЗЕМНОТО ПРОСТРАНСТВО ЗА ГРАДОУСТРОЙСТВЕ- НИ МЕРОПРИЯТИЯ (ПОДЗЕМНО ГРАДОУСТРОЙСТВО)

30.1.	Увод .....	106
30.2.	Развитие на идеите и практиката на подземното градоустройство.....	106
30.3.	Обекти и дейности, разположени в подземното пространство .....	107
30.4.	Зониране на подземното пространство .....	113
30.5.	Обобщение.....	117

### МОДУЛ 31.

#### ЕСТЕТИЧЕСКИ ПРОБЛЕМИ НА ГРАДСКАТА СРЕДА

31.1.	Увод .....	118
31.2.	Проблеми и тенденции при формиране на архитектурно-художествения облик на съвременния град.....	120
31.3.	Обобщение.....	171



**МОДУЛ 32.**

**ЕНЕРГИЙНИ ПРОБЛЕМИ НА ГРАДОВЕТЕ**

32.1.	Увод.....	176
32.2.	Енергийни проблеми - възможни решения.....	176
32.3.	Енергоефективно проектиране.....	180
32.4.	Пасивни и активни слънчеви системи.....	183
32.5.	Нови енергийни източници.....	187
32.6.	Обобщение.....	189

**МОДУЛ 33.**

**ГЕОБИОЛОГИЧНА МРЕЖА**

33.1.	Увод.....	191
33.2.	Същност и характерни особености на геобиологичната мрежа.....	191
33.3.	Обобщение.....	193

**МОДУЛ 34.**

**ИНФОРМАЦИОННИ СИСТЕМИ И ТЕХНОЛОГИИ ИЗПОЛЗВАНИ В ГРАДОУСТРОЙСТВЕНОТО ПЛАНИРАНЕ И АРХИТЕКТУРНО ПРОЕКТИРАНЕ**

34.1.	Увод.....	195
34.2.	Същност и характерни особености на информационните системи и технологии за градоустройствено и архитектурно проектиране.....	195
34.3.	Географска информация система (ГИС).....	197
34.4.	Строително информационно моделиране (СИМ).....	201
34.5.	Обобщение.....	201

**МОДУЛ 35.**

**УСТОЙЧИВО РАЗВИТИЕ НА ТЕРИТОРИИТЕ. УСТОЙЧИВА АРХИТЕКТУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО**

35.1.	Увод.....	203
35.2.	Същност и характерни особености.....	204
35.3.	Обобщение.....	241

**АЛБУМНА ЧАСТ.....243**

**РЕЧНИК НА НЯКОИ ОСНОВНИ ТЕРМИНИ ПО АРХИТЕКТУРА, ГРАДОУСТРОЙСТВО, ТЕРИТОРИАЛНО УСТРОЙСТВО И ЕКОЛОГИЯ И ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА.....305**

**БИБЛИОГРАФИЯ.....347**

**Резюме на Руски език, на Английски език, на Френски език.....364**

**Творческа биография на автора на английски език.....370**